



Město Solnice
Masarykovo nám. 1
517 01 Solnice

Naše č. j.: MUSO-1968/2023
Počet listů: 4
Počet příloh/listů: 0/0
Spisový znak/skartační znak a lhůta: 101.2.1 A/10

USNESENÍ

z 6. zasedání Zastupitelstva města Solnice

konaného dne 13. prosince 2023 na Městském úřadě Solnice

ZM6/2023/1:

Zastupitelstvo města Solnice **schvaluje** návrhovou komisi a ověřovatele zápisu z dnešního zasedání zastupitelstva města v navrženém složení.

ZM6/2023/2:

Zastupitelstvo města Solnice **schvaluje** program 6. zasedání Zastupitelstva města Solnice konaného dne 13. 12. 2023, a to dle pozvánky zveřejněné na úřední desce Městského úřadu Solnice a doručené zastupitelům.

ZM6/2023/3:

Zastupitelstvo města Solnice **schvaluje:**

1. koupí pozemků parc. č. st. 494 – zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 559 – zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 563 – zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 677/1 – zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 677/2 – zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 740/1 – zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 742 – zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 745/2 – zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 746 – zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 747 – zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 131/2 – trvalý travní porost, parc. č. 1402/9 – ostatní plocha, parc. č. 1402/11 – ostatní plocha, parc. č. 1402/12 – ostatní plocha, parc. č. 1402/13 – ostatní plocha, parc. č. 1402/16 – ostatní plocha (vzniklá rozdělením na základě GP dle přílohy č. 1), parc. č. 1415/2 – ostatní plocha, parc. č. 1415/15 – ostatní plocha, parc. č. 1420/8 – ostatní plocha, parc. č. 1420/9 – ostatní plocha, parc. č. 1420/11 – ostatní plocha (vzniklá rozdělením na základě GP dle přílohy č. 1), parc. č. 1420/12 – ostatní plocha (vzniklá rozdělením na základě GP dle přílohy č. 1), parc. č. 1420/13 – ostatní plocha (vzniklá rozdělením na základě GP dle přílohy č. 1), parc. č. 1420/14 – ostatní plocha (vzniklá rozdělením na základě GP dle přílohy č. 1), parc. č. 2420 – ostatní plocha, všechny v obci a katastrálním území Solnice, jejichž součástí jsou stavby zapsané v katastru nemovitostí: parcela st. 559 - bez čp/če – zemědělské stavení (Půjčovna), parcela st. 563 – Solnice – čp. 52 – jiná stavba (Sklad HSV a PSV, jídelna), parcela st. 677/1 – bez čp/če – jiná stavba (Truhlárna a klempírna), parcela st. 677/2 – bez čp/če – jiná stavba (Truhlárna a klempírna), parcela st. 740/1 – bez čp/če – jiná stavba (Provozní budova), parcela st. 742 – bez čp/če – průmyslový objekt (Kotelna), parcela st. 745/2 – bez čp/če – průmyslový objekt (Sklad dřeva), parcela st. 746 – bez čp/če – průmyslový objekt (Technologie), parcela st. 747 – bez čp/če – průmyslový objekt (Sklad oceli, Ohýbárna oceli), všechny v obci a katastrálním území Solnice, a dále ostatních staveb: stavby inženýrské a speciální pozemní, sklad plynu, plechový sklad, studna pro užitkový vodovod, venkovní úpravy, povrch parkoviště, vše od společnosti VCES a. s., IČO 26746573, se sídlem Českomoravská 2420/15, Libeň, 190 00 Praha 9;

2. uzavření kupní smlouvy mezi společností VCES a. s., IČO 26746573, se sídlem Českomoravská 2420/15, Libeň, 190 00 Praha 9, jako prodávající, a městem Solnice, jako kupujícím, ve znění dle přílohy č. 1.

ZM6/2023/4:

Zastupitelstvo města Solnice **schvaluje**:

1. pronájem části administrativní budovy bez čp. (2. a 3. podlaží) na stavebním pozemku parc. č. st. 740/1 v obci a k. ú. Solnice, objektu bez čp. na stavebním pozemku parc. č. st. 559 v obci a k. ú. Solnice, objektu bez čp. na stavebním pozemku parc. č. st. 745/2 v obci a k. ú. Solnice, objektu bez čp. na stavebním pozemku parc. č. st. 747 v obci a k. ú. Solnice, pozemku parc. č. 1420/8 – ostatní plocha – v obci a k. ú. Solnice, pozemku parc. č. 1420/11 – ostatní plocha – v obci a k. ú. Solnice – dotčená část uvedena v příloze č. 2, pozemku parc. č. 1420/12 – ostatní plocha – v obci a k. ú. Solnice – dotčená část uvedena v příloze č. 2, pozemku parc. č. 1420/13 – ostatní plocha – v obci a k. ú. Solnice – dotčená část uvedena v příloze č. 2, pozemku parc. č. 1420/16 – ostatní plocha – v obci a k. ú. Solnice – dotčená část uvedena v příloze č. 2, vše společnosti VCES a. s., IČO 26746573, se sídlem Českomoravská 2420/15, Libeň, 190 00 Praha 9;
2. uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání mezi městem Solnice, jako pronajímatelem, a společností VCES a. s., IČO 26746573, se sídlem Českomoravská 2420/15, Libeň, 190 00 Praha 9, jako nájemcem, ve znění dle přílohy č. 2.

ZM6/2023/5:

Zastupitelstvo města Solnice **schvaluje**:

1. advokátní úschovu částky ve výši 30.835.000,- Kč, která představuje kupní cenu nemovitostí, jež přijímá město Solnice do svého vlastnictví na základě kupní smlouvy uvedené v příloze č. 1, a to za účelem zprostředkování úhrady této kupní ceny advokátem Mgr. Martinem Dubnem, IČO: 73581917, se sídlem 5. května 658, 516 01 Rychnov nad Kněžnou;
2. uzavření smlouvy o advokátní úschově mezi městem Solnice, jako složitelem, společností VCES a. s., IČO 26746573, se sídlem Českomoravská 2420/15, Libeň, 190 00 Praha 9, jako oprávněným, a Mgr. Martinem Dubnem, IČO: 73581917, se sídlem 5. května 658, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, jako schovatelem, ve znění dle přílohy č. 3.

ZM6/2023/6:

Zastupitelstvo města Solnice **schvaluje**:

1. bezúplatný převod vlastnického práva k majetku - pozemku parc. č. 2291 - ostatní plocha – jiná plocha - v obci a katastrálním území Solnice, od vlastníka České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví města Solnice;
2. zřízení věcného práva k převáděnému pozemku parc. č. 2291 - ostatní plocha – jiná plocha - v obci a katastrálním území Solnice, ve prospěch České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, spočívající v závazku nezczit převáděný majetek a nezatžit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu deseti let od právních účinků vkladu vlastnického práva podle smlouvy uvedené v příloze č. 4 do katastru nemovitostí.
3. uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva mezi Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, jako převodcem, a města Solnice, jako nabyvatelem, ve znění dle přílohy č. 4.

ZM6/2023/7:

Zastupitelstvo města Solnice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 12/2023 včetně dotací přijatých a vydaných dle přílohy č. 6.

ZM6/2023/8:

Zastupitelstvo města Solnice **schvaluje** rozpočet města Solnice na rok 2024 včetně dotací dle přílohy č. 7.

ZM6/2023/9:

Zastupitelstvo města Solnice **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu města Solnice do roku 2026 dle přílohy č. 8.

ZM6/2023/10:

Zastupitelstvo města Solnice **schvaluje:**

1. finanční příspěvek společnosti Kultura Solnice s. r. o., IČO 08035881, se sídlem Masarykovo náměstí 1, 517 01 Solnice, na rok 2024 ve výši 2.000.000 Kč;
2. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Solnice mezi městem Solnice, jako poskytovatelem, a společností Kultura Solnice s. r. o., IČO 08035881, se sídlem Masarykovo náměstí 1, 517 01 Solnice, jako příjemcem, ve znění dle přílohy č. 10.

ZM6/2023/11:

Zastupitelstvo města Solnice **schvaluje:**

1. finanční příspěvek spolku Sportovní klub Solnice, z. s., IČO 15040551, se sídlem Komenského 594, 517 01 Solnice, na rok 2024 ve výši 1.100.000 Kč;
2. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Solnice mezi městem Solnice, jako poskytovatelem, a spolkem Sportovní klub Solnice, z. s., IČO 15040551, se sídlem Komenského 594, 517 01 Solnice, jako příjemcem, ve znění dle přílohy č. 12.

ZM6/2023/12:

Zastupitelstvo města Solnice **vyjadřuje** ochotu finančně podpořit sanaci havarijního stavu kostela Umučení sv. Jana Křtitele v Solnici; konkrétní částka podpory bude závislá na celkových nákladech sanace a na podílu jednotlivých zdrojů financování.

ZM6/2023/13:

Zastupitelstvo města Solnice **souhlasí** s výmazem předkupního práva, které bylo zřízeno ve prospěch města Solnice k pozemkům parc. č. st. 628, st. 710, st. 711, st. 712, st. 738, 1345/5, 2304/2, 2310, 2311, 2313, 2314, 2316, 2317, 2318, 2319, 3038, 3039, 3040, 405/27, 435/30, 435/31, 435/32, 498/5 a 5327/2, všechny v obci a katastrálním území Kvasiny, a dále k pozemkům parc. č. 5689/2 a 5690/2, oba v obci a katastrálním území Solnice, a k jehož zániku došlo podle ustanovení § 603 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

ZM6/2023/14:

Zastupitelstvo města Solnice **schvaluje:**

1. vytvoření společného školského obvodu mateřské školy, jejíž činnost vykonává Mateřská škola Solnice, IČO 70979642, se sídlem Kvasinská 553, 517 01 Solnice, a to pro poskytování předškolního vzdělávání dětí; společný školský obvod mateřské školy je tvořen územním obvodem města Solnice a obce Byzhradec;
2. uzavření dohody o vytvoření společného školského obvodu spádové mateřské školy mezi městem Solnice a obcí Byzhradec, IČO 00274771, se sídlem Byzhradec 76, 518 01 Dobruška, ve znění dle přílohy č. 14.

ZM6/2023/15:

Zastupitelstvo města Solnice **schvaluje:**

1. vytvoření společného školského obvodu základní školy, jejíž činnost vykonává Základní škola Solnice, okres Rychnov nad Kněžnou, IČO 70979685, se sídlem Dobrušská 81, 517 01 Solnice, a to pro poskytování základního vzdělávání dětí; společný školský obvod základní školy je tvořen územním obvodem města Solnice, obce Byzhradec a obce Černíkovice s tím, že pro územní obvod obce Černíkovice platí pro II. stupeň základní školy;

2. uzavření dohody o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy mezi městem Solnice a obcí Byzhradec, IČO 00274771, se sídlem Byzhradec 76, 518 01 Dobruška, ve znění dle přílohy č. 15;

3. uzavření dohody o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy mezi městem Solnice a obcí Černíkovice, IČO 00274801, se sídlem Černíkovice 55, 517 04 Černíkovice, ve znění dle přílohy č. 16.

ZM6/2023/16:

Zastupitelstvo města Solnice **vydává** Obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní a mateřské školy, s účinností od patnáctého dne po dni jejího vyhlášení, ve znění dle přílohy č. 17.

ZM6/2023/17:

Zastupitelstvo města Solnice **vydává** Obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2016, kterou se zakazuje konzumace alkoholických nápojů na vymezených veřejných prostranstvích, s účinností od patnáctého dne po dni jejího vyhlášení, ve znění dle přílohy č. 18.

ZM6/2023/18:

Zastupitelstvo města Solnice **vydává** Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, s účinností od 1. 1. 2024, ve znění dle přílohy č. 19.

ZM6/2023/19:

Zastupitelstvo města Solnice **vydává** Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů, s účinností od 1. 1. 2024, ve znění dle přílohy č. 20.

ZM6/2023/20:

Zastupitelstvo města Solnice **vydává** Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, s účinností od 1. 1. 2024, ve znění dle přílohy č. 22.

ZM6/2023/21:

Zastupitelstvo města Solnice **schvaluje** plán práce finančního výboru na rok 2024 ve znění dle přílohy č. 23.

ZM6/2023/22:

Zastupitelstvo města Solnice **schvaluje** plán práce kontrolního výboru na rok 2024 ve znění dle přílohy č. 24.

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo:

Zastupitelstvo města Solnice **bere na vědomí** kontrolu usnesení z 5. zasedání Zastupitelstva města Solnice.

Zastupitelstvo města Solnice **bere na vědomí** rozpočtová opatření č. 9/2023, 10/2023 a 11/2023 včetně dotací přijatých a vydaných, všechny dle přílohy č. 5.

V Solnici dne 14. prosince 2023

(otisk razítka)

Ing. Jan Hostinský v. r.
starosta

František Hovorka v. r.
místostarosta